

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223844
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 31

Сдается помещение свободного назначения
800 000 рублей

Сдается помещение свободного назначения в центре Москвы, по адресу проспект Мира, 31, всего в 150 метрах от станции метро Проспект Мира. Этот объект расположен на 1 этаже шестиэтажного административного здания и отлично подходит для разнообразных сфер деятельности, включая магазины, шоурумы, и учреждения сферы услуг. Помещение площадью 197 м² с высотой потолков 3,1 м готово к сдаче на длительный срок. Внутри выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу приступить к работе. Также стоит отметить великолепный трафик, что делает это место идеальным для привлечения клиентов. Помещение оборудовано отдельным входом с улицы и витринными окнами, что обеспечивает отличную видимость и доступность. Оперативный показ!

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, аптека, выпечка, медицинский центр, кондитерская, парикмахерская, продукты, цветы, стоматология, общепит, шоурум, пекарня, зубная поликлиника, косметика, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, обувь, одежда, парфюмерия, пиццерия, рабочее место, свободное назначение, турагентство, услуги, ювелирный
----------------------	---

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Проспект Мира	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	6	Электрическая мощность	85 кВТ
Высота потолков	3.1 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	197 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Добавлено	2025-12-23 11:32:40





